

Pócspetri Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2025. október 17. napján (péntek) 8:00 órakor megtartott soron kívüli, nyílt ülésének:

a./ tárgysorozata:

b./ jegyzőkönyve:

c./ határozatai:

98 /2025. (X.17.) számtól

102 /2025. (X.17.) számig


T á r g y s o r o z a t a:

1./ KAP-RD43-1-24 azonosítószámú külterületi utak fejlesztése című pályázat kiegészítése

Előterjesztő: Sitku Zsolt polgármester, Előkészítésért felelős: Dr. Bodnár Zsuzsanna jegyző

2./ Pócspetri belterület 625 Hrsz-ú és a Pócspetri belterület 577 Hrsz-ú ingatlanok eladásra való meghirdetésének eredményhirdetéséről

Előterjesztő: Sitku Zsolt polgármester, Előkészítésért felelős: Dr. Bodnár Zsuzsanna jegyző


Dr. Bodnár Zsuzsanna
jegyző




Sitku Zsolt
polgármester

Jegyzőkönyv

Mely készült: Pócspetri Községi Önkormányzata Képviselőtestületének, **2025. október 17. napján (péntek) 8:00 órakor** megtartott soron kívüli, nyílt ülésén.

Jelen vannak: Sitku Zsolt	polgármester
Ancsák Péter	képviselő
Böszörményi László	alpolgármester
Kerékgyártó András	képviselő
Kiss Barnabás	képviselő
Dr. Bodnár Zsuzsanna	jegyző
Májerné Sitku Katalin	hat. és igazgatási csoportvez.

Sitku Zsolt polgármester köszönti a képviselőtestület soron kívüli, nyílt ülésén megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülésen 4 megválasztott képviselő jelen van, a képviselőtestület 5 fővel határozatképes. Igazoltan hiányzik Balogh Krisztina képviselő és Czakó Mihályné képviselő.

Javasolja Májerné Sitku Katalin hatósági és igazgatási csoportvezetőt a képviselőtestületi jegyzőkönyv vezetésére.

Sitku Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a napirendi pont elfogadását.

Pócspetri Község Önkormányzata Képviselőtestülete 5 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Pócspetri Község Önkormányzata
Képviselőtestületének
98/2025.(IX. 03.)**

Önkormányzati Határozata:

A képviselő-testületi ülés napirendi pontjáról, a jegyzőkönyv vezető elfogadásáról

Pócspetri Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

I. Elfogadja a következő napirendi pontok megtárgyalását:

1./ KAP-RD43-1-24 azonosítószámú külterületi utak fejlesztése című pályázat kiegészítése

Előterjesztő: Sitku Zsolt polgármester, Előkészítésért felelős: Dr. Bodnár Zsuzsanna jegyző

2./ Pócspetri belterület 625 Hrsz-ú és a Pócspetri belterület 577 Hrsz-ú ingatlanok eladásra való meghirdetésének eredményhirdetéséről

Előterjesztő: Sitku Zsolt polgármester, Előkészítésért felelős: Dr. Bodnár Zsuzsanna jegyző

II. Elfogadja Májerné Sitku Katalin hatósági és igazgatási csoportvezetőt a jegyzőkönnyv vezetésére.

Napirendi pontok:

1./ KAP-RD43-1-24 azonosítószámú külterületi utak fejlesztése című pályázat kiegészítése

Előterjesztő: Sitku Zsolt polgármester, Előkészítésért felelős: Dr. Bodnár Zsuzsanna jegyző

Sitku Zsolt polgármester elmondja, hogy 1482/5501/74/7/2025 iktatószámon érkezett hiánypótlás a Magyar Államkincstártól a külterületi utak fejlesztése című pályázattal kapcsolatosan, hogy az előző képviselő-testületi határozat nem tartalmazza a sárrázók helyrajzi számait, ezért ki kell egészíteni a határozatot.

Más hozzászólás nem volt.

Sitku Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a napirendi pontot. Javasolja a képviselő-testületnek a korábban elfogadott határozat hatályon kívül helyezését.

Pócspetri Község Önkormányzata Képviselőtestülete 5 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

Képviselőtestületének

99/2025.(X.17.)

Önkormányzati Határozata:

a Pócspetri Község Önkormányzata Képviselőtestületének 82/2024.(XI.21.) számú határozat hatályon kívül helyezéséről

Pócspetri Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

A 82/2024. (XI.21.) számú határozatát hatályon kívül helyezi, tekintettel arra, hogy a határozatban a helyrajzi számok nem teljeskörűen lettek feltüntetve.

Felelős: Sitku Zsolt polgármester

Dr. Bodnár Zsuzsanna jegyző

Határidő: Azonnal

Sitku Zsolt polgármester javasolja a képviselő-testületnek a Pócspetri Község Önkormányzata Képviselőtestületének a KAP-RD43-1-24 azonosítószámú külterületi utak fejlesztése című pályázat benyújtásához a határozat kiegészítését.

Pócspetri Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Pócspetri Községi Önkormányzat
Képviselőtestületének
100/2025.(X.17.)**

Önkormányzati Határozata:

a KAP-RD43-1-24 azonosítószámú külterületi utak fejlesztése című pályázat
kiegészítéséről

Pócspetri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1./ „KAP-RD43-1-24 azonosítószámú pályázati felhívása a Képviselőtestület pályázatot nyújt be a Pócspetri 077/1 HRSZ, 051/9 HRSZ, 056/1 HRSZ, 085 HRSZ, 095 HRSZ-ú külterületi földút útalapjának elkészítésére”.

2./ A pályázat megvalósításához szükséges önerőt a 2025. évi költségvetésében biztosítja.

3./ Felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítéséhez szükséges jognyilatkozatok megtételére és a pályázat beadására.

Felelős: Sitku Zsolt polgármester

Dr. Bodnár Zsuzsanna jegyző

Határidő: Azonnal

2./ Pócspetri belterület 625 Hrsz-ú és a Pócspetri belterület 577 Hrsz-ú ingatlanok eladásra való meghirdetésének eredményhirdetéséről

Előterjesztő: Sitku Zsolt polgármester, Előkészítésért felelős: Dr. Bodnár Zsuzsanna jegyző

Kiss Barnabás képviselő elfogultságot jelent be, tekintettel arra, hogy Ő is nyújtott be vételi ajánlatot az ingatlanokra.

Pócspetri Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen 1 tartózkodással a következő határozatot hozza:

Pócspetri Községi Önkormányzat
Képviselőtestületének
101/2025.(X.17.)

Önkormányzati Határozata:

Kiss Barnabás képviselő elfogultságának bejelentéséről

Pócspetri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1./ Megállapítja, hogy Kiss Barnabás képviselő a **2. napirendi pont, amely Pócspetri belterület 625 Hrsz-ú és a Pócspetri belterület 577 Hrsz-ú ingatlanok eladásra való meghirdetésének eredményhirdetéséről szól, tárgyalása és döntéshozatala tekintetében elfogultságát bejelentette**, tekintettel arra, hogy az ügyben **személyes érintettség** áll fenn.

2./ A Képviselő-testület a bejelentett elfogultságot **tudomásul veszi**, és a képviselő a napirendi pont tárgyalásában és a döntés meghozatalában **nem vesz részt**.

Sitku Zsolt polgármester elmondja, hogy két pályázó volt. Az egyik pályázó kizárva lett, a másik pályázó érvényes. Kevésnek tartja az összeget minimum 1.800.000 forint szeretne érte. Vagy elfogadja a testület vagy új pályázatot kell kiírni. Szeretnék többet kapni érte.

Kerékgyártó András képviselő mondja, hogy Barnának igaza van, hogy mi így fogadtuk el. Igazság szerint csak 1 pályázat érvényes, az felel meg a feltételeknek. Lehet, hogy alacsonyabb az ár, de ott még van mit csinálni. Korrektek akarunk lenni, akkor ezt elkéne adni. Én eladnám.

Ancsák Péter képviselő mondja: én is eladnám.

Böszörményi László képviselő mondja: én is eladnám.

Más hozzászólás nem volt.

Sitku Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a napirendi pontot. Javasolja a képviselő-testületnek a Pócspetri belterület 625 Hrsz-ú és a Pócspetri belterület 577 Hrsz-ú ingatlanok eladásra való meghirdetésének eredményhirdetésének elfogadását.

Pócspetri Község Önkormányzata Képviselőtestülete 4 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

Pócspetri Község Önkormányzata
Képviselőtestületének
102/2025.(X.17.)

Önkormányzati Határozata:

Pócspetri belterület 625 Hrsz-ú és a Pócspetri belterület 577 Hrsz-ú ingatlanok eladásra való meghirdetésének eredményhirdetéséről

Pócspetri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1./ A Képviselő-testület a pályázatot eredményesnek nyilvánította, Kiss Barnabást hirdeti meg győztesnek 1.215.000 forint összegben.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy 1.215.000 forint vételáron kössön adás-vételi szerződést Kiss Barnabással.

2./ Kiss Attila pályázóval nem köt szerződést.

Felkéri a jegyzőt, hogy értesítse az érintetteket.

Határidő: Azonnal

Felelős: Sitku Zsolt polgármester
Dr. Bodnár Zsuzsanna jegyző

A Képviselő-testületi ülésnek más napirendje, egyéb javaslata nem volt. Polgármester úr 8:25 órakor az ülést bezárja.


Dr. Bodnár Zsuzsanna
jegyző




Sitku Zsolt
polgármester