

Pócspetri Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november 22. napján (kedd) 17:00 órakor megtartott közmeghallgatásának:

a./ tárgysorozata:

b./ jegyzőkönyve:

c./ határozatai:

**93/2022.(XI.22.) számtól
95/2022.(XI.22.) számig,**

T á r g y s o r o z a t a :

1./ Tájékoztató az önkormányzat 2022. évi gazdálkodásának alakulásáról, valamint a 2023. évre tervezett feladatokról.

Előadó: Tamás György polgármester.

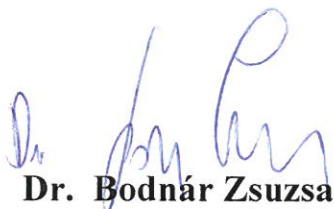
2./ Beszámoló a helyi bevételek felhasználásáról, a lakosság széles körét érintő jogszabályi változásokról.

Előadó: Dr. Bodnár Zsuzsanna jegyző.

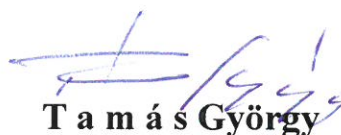
3./ Közérdekű kérdések, javaslatok.

Előadó: Tamás György polgármester.

Dr. Bodnár Zsuzsanna jegyző.


Dr. Bodnár Zsuzsanna
jegyző




T a m á s György
polgármester

Jegyzőkönyv

Mely készült: Pócspetri Községi Önkormányzat Képviselőtestületének, **2022. november 22. napján 17:00 órakor** megtartott **K ö z m e g h a l l g a t á s á n**.

Jelen vannak:	Tamás György	polgármester
	Andicsku Andrásné	képviselő
	Ancsák Péter	képviselő
	Kerékgyártó András	képviselő
	Májér András Zsolt	képviselő
	Veresné könnyű Tünde	képviselő
	Dr. Bodnár Zsuzsanna	jegyző
	Szollár Katalin	jegyzőkönyv-vezető

Valamint a jelenléti íven szereplő Pócspetri polgárok.

Tamás György polgármester köszönti a közmeghallgatáson megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselőtestület határozatképes, jelen van 5 megválasztott képviselő és a polgármester, igazoltan hiányzik Sitku Zsolt képviselő.

Javasolja Szollár Katalin főtanácsost a képviselő-testületi jegyzőkönyv vezetésére. Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

Más napirendi pontra nem történt javaslat.

Tamás György polgármester szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Pócspetri Község Önkormányzata Képviselőtestülete 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

Pócspetri Község Önkormányzata
Képviselőtestületének
93/2022.(XI.22.)

Önkormányzati H a t á r o z a t a :

A közmeghallgatás napirendi pontjairól, a jegyzőkönyv-vezető elfogadásáról

Pócspetri Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

1./ Elfogadja a Meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását:

Tájékoztató az önkormányzat 2022. évi gazdálkodásának alakulásáról, valamint a 2023. évre tervezett feladatokról.

Előadó: Tamás György polgármester.

Beszámoló a helyi bevételek felhasználásáról, a lakosság széles körét érintő jogszabályi változásokról.

Előadó: Dr. Bodnár Zsuzsanna jegyző.

Közérdekű kérdések, javaslatok.

Előadó: Tamás György polgármester.
Dr.Bodnár Zsuzsanna jegyző.

2./ Elfogadja Szollár Katalin főtanácsost a jegyzőkönyv vezetésére.

Napirendi pontok:

1./ Tájékoztató az önkormányzat 2021. évi gazdálkodásának alakulásáról, valamint a 2022. évre tervezett feladatokról.

Előadó: Tamás György polgármester.

Tisztelt Közmeghallgatás!

Önkormányzatunk gazdálkodását Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény, valamint az önkormányzat 2/2022.(II. 14.) számú rendelete alapján végezzük. Törvény szabályozza a kötelezően ellátandó feladatainkat, aminek költségeihez részben finanszírozást biztosít a központi költségvetés. Önként vállalt feladatainkat saját forrásainkból kell biztosítanunk. Költségvetési rendeletünk elfogadása során olyan alapelveket határoztunk meg, amelyek a helyi közügyek ellátásához, intézményeink folyamatos, zavartalan üzemeltetésének biztosításához, településünk fejlődéséhez járul hozzá. Ilyenek voltak:

1. Takarékos, átlátható és biztonságos működtetés.
2. A kötelezően ellátandó feladatok, szolgáltatások biztosítása.
3. A szociálisan rászorultak támogatása.
4. Pályázatok figyelése, kapcsolódás az aktuális pályázatokhoz, a pályázatok önrészének megteremtése.

Indokolta mindezt az a tény, hogy a finanszírozási rendszer változását követően is még mindig a forráshiányos települések közé tartozunk.

Intézményi rendszerünkben az előző évhez képest változás nem történt.

Jelentős változást okozott azonban a gazdálkodás során Ukrajna és Oroszország között kialakult háborús helyzet.

- Jelentős kiadást fordítottunk az év második felében intézményeinknél a csaknem hétszeresére megemelkedett energia árak miatt.
- további nehézséget jelentett a gazdálkodásban, az iparüzési adó mértékének a Kormány által történt csökkentése 1%-ra, igaz kompenzálásként 10 millió 446 ezer 956 forintot megkaptunk 2 részletben, amivel szemben a következő évben elszámolási kötelezettségünk lesz.

Bevételi források és azok teljesítése:

Önkormányzatunk bevételeinek jelentős részét a központi támogatások, alkotják, saját bevételeink a helyi adókból, a helyben nyújtott szolgáltatásokból származik. A támogatásokat felhasználási kötöttséggel kapjuk, ami azt jelenti, hogy ezeket a pénzeszközöket kizárólag a törvény által nevesített kötelező feladatok ellátásához használhatjuk fel.

Költségvetésünk módosított költségvetési bevételi előirányzata 351 millió 28 ezer 217 forint.

A módosított előirányzathoz viszonyítva a teljesítésben jelentős lemaradás nem mutatkozik.

- a módosított bevételi előirányzat 82,54 %-ra teljesült **október 31.-ével bezárólag.**

A gazdálkodás végrehajtásában nagy segítséget jelent:

- A Belügyminisztérium által nyújtott rendkívüli önkormányzati (REKI) támogatás. 6 millió 848 ezer forint,
- A kieső iparüzési adó miatti támogatás 10 millió 446 ezer 956 forint,
- Szociális célú tűzifára biztosított 4millió 89 ezer forint.
- Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése (TOP_Plusz) 105 millió 104 ezer 174 forint.
- Mender porta és kapcsolódó park rekonstrukciója (TOP_Plusz) 137 millió 925 ezer 779 forint.
- Kerékpárút fejlesztése Máriapócs és Kállósemjén között (TOP_Plusz) 262 millió 500 ezer 981 forint

Kiadások alakulása:

A kiadások teljesítése a bevételek teljesülésének arányában történik. Minden intézménynél követelmény a takarékos gazdálkodás és csak az elengedhetetlen beszerzések teljesítése kerül engedélyezésre.

Költségvetésünk kiadásainak módosított főösszege október 31.-i könyvelési állapot szerint 86 millió 541 ezer forint.

A módosított előirányzathoz viszonyítva a teljesítésben jelentős lemaradás nem mutatkozik.

- A módosított kiadási előirányzat 73,37 %-ra teljesült október 31.-vel bezárólag.

Az előző évi adatokhoz viszonyítva az arányok a felhalmozási kiadások arányában pozitív elmozdulást mutat, a pályázatok kedvező elbírálása miatt.

Fejlesztési feladatok között került sor:

- Asztalos János utca felújítása, melyre 29 millió 223 ezer 888 forintot kaptunk. Ehhez önerő nem volt szükséges. (mennyit kaptunk és mennyi önerő volt, és mennyibe került)
- Játszóter felújítása, melyre 4 millió 835 ezer 287 forintot kaptunk. Önerő nem volt szükséges, az összes költség elszámolása még nem zárult le.
- Mobil színpad vásárlásra, melyre 1 millió forintot kaptunk, önerő nem volt szükséges, így ebből az összegből megvásárlásra került egy darab mobil színpad 800 ezer forint értékben, és négy darab pavilon - sátor 200 ezer forint értékben.
- „Elégtétel Pócspetrinek” című könyv második bővített kiadására 3 millió forint kaptunk, melyhez 500 ezer forint önerőre volt szükség. Ennek költsége 3 millió 506 ezer 250 forint.

Közmunkaprogram keretében:

A mezőgazdasági közmunka keretében termeltünk a konyha részére szükséges zöldségeket, a többletet szerződés szerint értékesítettük felvásárló részére. Zöldségféléből összesen 9 620 kg-ot, gyümölcsből pedig 662,1 kg-ot szállítottunk a konyhára. Konzervuborkából 2 695 Kg-ot értékesítettünk bruttó 428 ezer 631 forint értékben.

<i>Termék</i>	<i>Mennyiség</i>	<i>Mennyiségi egység</i>
Hónapos retek	62,5	kg
Újhagyma	436	db
Sárgarépa	370,5	kg
Karalábé	528	kg
Uborka	1137,6	kg
Sütőtök	121	kg
Cseresznye	53	kg
TV paprika	191,95	kg
Meggy	61,5	kg
Vöröshagyma	286,55	kg
Fokhagyma	4	kg
Petrezselyem gyökér	27,9	kg
Petrezselyem zöldség	6,4	kg
Patiszon	107,2	kg
Paradicsom	481,5	kg
Szilva	362	kg
Burgonya	3026	kg

Batáta	410	kg
Fejes saláta	63	kg
Fejes káposzta	2559,3	kg
Körte	185,6	kg
Cukkini	210,7	kg
Zöldborsó	26	kg
Dióbél	4	kg

Jelentősebb célok és feladatok a 2023-as költségvetési évre:

A képviselő-testület által elfogadott gazdasági programban szereplő, ütemezett működési feladatok és fejlesztések:

- Az intézményeink működésének biztosítása. (Energia árak emelkedése gáz- villamosenergia, közvilágítás intézményeknek) Aug1.-től változott, 7szeresére.
- Önkormányzati és intézményi bevételek maximalizálása.
- Pályázati lehetőségek kihasználása, elsősorban az önerőt nem igénylő pályázatok esetében, ebből adódóan településünk még hiányzó, ill. hiányos infrastruktúrájának megvalósítása.
- A helyben biztosítandó szolgáltatások eszközfejlesztése.

Tovább szeretnénk bővíteni belterületi útjaink szilárd burkolattal való ellátását és a meglévők felújítását

Ezek elég nagy volumenű beruházásoknak számítanak, így természetesen csak akkor lesz lehetőségünk a megvalósításra, amennyiben kedvezően alakulnak egyrészt a pályázati lehetőségek, másrészt azok elbírálása.

Tamás György polgármester a beszámolóból kiemeli a konzorciumban megvalósuló Máriapócs és Kállósemjén közötti kerékpárút pályázatát. Annak idején javasolta, hogy Jöjjön be Pócspetribe is a kerékpárút, így összekötve Máriapóccsal, esetleg még tovább Nyírgyulaj és egészen Nyírbátorig, de elvetették. Nem Pócspetri a fő kivitelező, de az önkormányzatnak is lesz vele munkája, Pócspetri magánterületet is érint a kerékpárút nyomvonala. Az úgynevezett magánútnál viszont lesz egy kerékpáros pihenő kialakítva. A települési játszótérről elmondja, hogy pályázat útján új játékok lettek kialakítva, valószínű, hogy az idén már nem lesz megnyitva, műszaki engedélyezések szükségesek még. Örömmel tájékoztat arról, hogy az 1948-as Pócspetri eseményeket feldolgozó „Pócspetri” könyv új, bővített kiadása elkészült 500 példányban, amit a lakosság széles köréhez el kívánnak juttatni. A közmunkaprogramról elmondja, hogy a megtermelt zöldségek a konyhán felhasználásra kerülnek. A konyha üzemeltetésénél a gázzámla a legnagyobb

probléma, a „legfájóbb”, jelenleg 900 ezer forint egy hónapra. Az intézmények fűtésénél átállt az önkormányzat a fatüzelésre. A közvilágításra is próbálnak megoldást keresni, elvileg csökkentheti az önkormányzat.

Tamás György polgármester szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Pócspetri Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Pócspetri Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
94/2022 (XI.22.)**

önkormányzati határozata

az önkormányzat 2022. évi gazdálkodásának alakulásáról, valamint a 2023. évre tervezett feladatokról szóló beszámolóról.

Pócspetri Község Önkormányzata Képviselőtestülete:

az önkormányzat 2022. évi gazdálkodásának alakulásáról, valamint a 2023. évre tervezett feladatokról szóló beszámolót elfogadta.

2./ Beszámoló a helyi bevételek felhasználásáról, a lakosság széles körét érintő jogszabályi változásokról.

Előadó: Dr. Bodnár Zsuzsanna jegyző.

Dr. Bodnár Zsuzsanna jegyző köszönti a megjelenteket.

Beszámoló a Pócspetri Község Önkormányzata 2022. évi helyi bevételeiről

A helyi önkormányzatok és szerveik a közigazgatási megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. Törvény 138. § (3) h) pontja értelmében **A települési önkormányzat képviselőtestülete: tájékoztatja a lakosságot a helyi adókból származó bevételek összegéről.** A 140.§ (2) i) pontja értelmében **a jegyző kötelezettsége, hogy tájékoztatja a település lakosságát és a gazdálkodó szervezeteket adókötelezettségük teljesítésének elősegítése érdekében az adójogszabályok előírásairól.** E törvényi előírásoknak eleget téve a következőkről tájékoztatom a tisztelt lakosságot:

A Pócspetri Község Önkormányzata 2022. évi eddigi (2022.11.22.) adóbevételei:

Magánszemélyek Kommunális Adója éves díja a helyi önkormányzati rendelet értelmében 8.000,-Ft./év/ingatlan, amely összeget minden belterületi, valamint

beépített külterületi ingatlanra meg kell fizetni. Az önkormányzat ebben az adónemben 2022.11.22. napig **4 871 163-Ft.** (2021. teljes évi:5 483 473,-Ft.) befizetés történt.

Helyi Iparüzési Adó tekintetében az adómorál, azaz a befizetési kötelezettségek teljesítése megfelelő. A mai napig **22 692 426,-Ft.** befizetés történt ebben az adónemben (2021. évi teljes bevétel: 18 686 117,- Ft.)

Pótlékra a mai napig beérkezett befizetés **155 068 ,-Ft.** (2021. teljes évi befizetés: 184 354,-Ft.

Mulasztási bírság és végrehajtási költség: 62 564,-Ft. befizetés történt, végrehajtási eljárás költségére.

Gépjárműadó esetén a 2020. december 31.-én fennálló hátralékok végrehajtása továbbra is az adóhatóság feladata. A mai napig **35 201,-Ft.** érkezett be ebben az adónemben, mely összeget teljes mértékben utaltuk a Magyar Államkincstár felé.

A helyi adóbevételek a település útjainak felújításához szükséges önerő biztosítására, továbbá a központi költségvetési támogatás által nem finanszírozott Településüzemeltetési feladatok ellátására (mint közkifolyók, közvilágítás üzemeltetése) fordítja az önkormányzat.

Talajterhelési díjra a mai napig befizetett összeg ebben az évben **67 940 ,-Ft.** Az ide befolyt díj kötött felhasználású, vagyis meghatározott, hogy mire lehet fordítani. Ebből lett kifizetve a szeméttelapi talajvízfigyelő kút vízvizsgálati díja, valamint a szeméttelap utógondozási munkálatainak díja.

Az összes adóbevétel a mai napig (Gépjárműadó nélkül): 27 849 161 forint.

Köszönetünket fejezzük ki azok számára, akik rendszeresen, időben teljesítik kötelezettségeiket önkormányzatunk felé.

Törvényi változások:

Helyi rendeletek:

Pócspetri Község Önkormányzata Képviselő-testülete által a 2022 évben elfogadott rendeletek közül egyet emelnék ki:

Pócspetri Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2022.(VII.20.) önkormányzati rendelet, amely a telekalakítás, építmény, építményrész, épületegyüttes építését, átalakítását, felújítását, bővítését, korszerűsítését, helyreállítását, lebontását, rendeltetés megváltoztatását szabályozza. Kérem a lakosságot, hogy minden építési munkálat megkezdése előtt tájékozódjanak, mit,

hogyan szabályoz a magasabb szintű törvényi előírások mellett a helyi rendeletünk.

A hatályos rendeletekről tájékozódhatnak a Hivatal hirdetőtábláján, valamint a pocspetri.hu honlapunkon.

Törvények, Kormányrendeletek:

További információhoz juthatnak minden országos és önkormányzati jogszabályt illetően az **njt.hu** internetes felületen is.

Kérem a lakosságot problémáikkal, kérdéseikkel bizalommal forduljanak hozzám és munkatársaimhoz.

Dr. Bodnár Zsuzsanna jegyző a beszámolót kiegészítve elmondja, hogy az adófizetési morál jó, az adóhatóság igyekszik behajtani a kintlévőségeket.

Tamás György polgármester szavazásra bocsátja a helyi bevételekről szóló beszámoló elfogadását.

Pócspetri Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Pócspetri Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
95/2022 (XI.22.)
önkormányzati határozata**

a helyi bevételek felhasználásáról, a lakosság széles körét érintő jogszabályi változásokról szóló beszámolóról.

Pócspetri Község Önkormányzata Képviselőtestülete:

a 2022. évi helyi bevételek felhasználásáról, a lakosság széles körét érintő jogszabályi változásokról szóló beszámolót elfogadta.

3./ Közérdekű kérdések, javaslatok.

Előadó: Tamás György polgármester.

Dr. Bodnár Zsuzsanna jegyző.

Tamás György polgármester kéri a hozzászólásokat, javaslatokat.

Hozzászólás nem volt.

Tamás György polgármester úr tájékoztató jelleggel elmondja még a jelen lévőknek, hogy a Polgármesteri Hivatal felújításánál a pályázatban a külső szigetelés is benne van, de tartalom változást fog kérni az önkormányzat, a téglapilléreket nem szabad leszigetelni. Az épület nincs műemlékvédelem alatt, de műemlék környezetben helyezkedik el, így a nyílászáróit nem lehet műanyagra

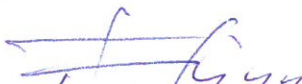
cserélni. A Mandler porta önkormányzati tulajdonban van, közösségi háznak lesz átalakítva, kívül- belül felújítva. Az ingatlanon lévő nyári konyhát lebontják, parkolóhelyeket szeretnének kialakítani. Székelyföldön készítenek egy székelykaput. Egy sváb csürt is szeretnének kialakítani az épület végében, ami fűthető lesz. Bent van még egy pályázat, a Létai utca felújítása, amire még nem kaptunk választ. Sajnos még vannak olyan utcák, ahol még útalap sincs, ilyen a Szegfű és a Honvéd utca. Rövid tájékoztatást ad a település lakosainak az önkormányzat bizottságairól, működésükről, feladataikról. Az önkormányzat további terveiről elmondja, hogy már 2 éve nem volt alkotótábor, bíznak benne, hogy jövőre meg lehet szervezni. A Művészeti Akadémiától szoktak segítséget kérni, 6-8 művésszel megpróbálják megszervezni. A civil szervezetekről elmondja, hogy 8 szervezet is működik a településen, minden korosztály képviselve van. A nyugdíjasok is nagyon szép eredményeket érnek el Margó (Májér Andrásné Nyugdíjas Egyesület elnöke) vezetésével. A Pócspetri Egyesület is aktív, csütörtökönként eredményesek a kézműves foglalkozásaik. Átadja a szót az egyesület elnökének.

Veresné Könnyű Tünde képviselő, mint a Pócspetri Fejlődéséért Egyesület elnöke röviden ismerteti azokat a programokat, amelyeket az egyesület szervez, illetve amikben közreműködik. Kiemeli a Kreatív Kuckós foglalkozásokat, amiben az egyesületen kívül a Máltai csoport is részt vesz.


Tamás György polgármester örül a civil szervezetek aktivitásának, ezek a foglalkozások ingyenesek, hozzáteszi, a fűtés, a világítás az önkormányzatnak viszont nem.

Más hozzászólás nem volt.

17:45 órakor Tamás György polgármester bezárja a közmeghallgatást.


Tamás György
polgármester




Dr. Bodnár Zsuzsanna
jegyző